



# inschrijfformulier

kaveluitgifte Havenkwartier Deventer

De ondergetekende(n),

NAAM INSCHRIJVER .....(namen voluit)

NAAM PARTNER .....(namen voluit)

OVERWEGENDE DAT INSCHRIJVER:

- kennis heeft genomen van het besluit van de gemeente Deventer om kavels in het Havenkwartier uit te geven;
- bekend is met de informatie over het project welke is in te zien op de website [www.havenkwartierdeventer.com](http://www.havenkwartierdeventer.com) en derhalve bekend is met de randvoorwaarden van het project en de inschrijfvoorwaarden.

**VERKLAART:**

- Zich in te willen schrijven voor de koop van een kavel in het project Havenkwartier Deventer met de volgende kavelbreedte \*):

	Kavelbreedte	Aantal traveeën	Minimaal benodigd budget (2 bouwlagen)	Minimaal benodigd budget (meer dan 2 bouwlagen)
<input type="checkbox"/>	4,8 meter	4	€ 173.000	€ 214.000
<input type="checkbox"/>	6,0 meter	5	niet mogelijk	€ 268.000
<input type="checkbox"/>	7,2 meter	6	niet mogelijk	€ 321.000
<input type="checkbox"/>	8,4 meter	7	niet mogelijk	€ 375.000
<input type="checkbox"/>	9,6 meter	8	niet mogelijk	€ 428.000

**II. Aard van de inschrijving \*):**

- individuele** inschrijving (één huishouden)
- inschrijving als **groep, aantal inschrijvers:** . . . . . (aantal huishoudens)

**III. Gewenste traveeën** (Graag hier de gewenste traveenummers opgeven. De nummering van de traveeën treft u aan in het kavelpaspoort. Wanneer u uw keuze nog niet heeft kunnen bepalen, kunt deze vraag overslaan. De gemeente neemt in dat geval contact met u op.):

Traveenummers:.....

\*) aankruisen wat van toepassing is. Slechts één keuze mogelijk.



**Persoonlijke gegevens inschrijver:**

	Inschrijver	Echtgenoot / partner
Familienaam	_____	_____
Voornamen	_____	_____
Adres	_____	_____
Postcode	_____	_____
Woonplaats	_____	_____
Tel. mobiel	_____	_____
Tel. overdag	_____	_____
e-mail	_____	_____
Geboortedatum	_____	_____

**Burgerlijke staat** (doorhalen wat niet van toepassing is):

gehuwd / geregistreerd partnerschap / ongehuwd

**Budget inschrijver:**

Het maximaal te financieren bedrag van Inschrijver is: ..... (bedrag in euro)  
(verklaring van bank of erkend tussenpersoon meezenden)

\_\_\_\_\_

Inschrijving geschiedt geheel vrijblijvend en geeft op geen enkele wijze recht op voorrang. Zowel de ingeschrevenen als de verkoper verplichten zich niet tot koop en verkoop. Uiteraard zullen uw gegevens strikt vertrouwelijk worden behandeld.

**ONDERTEKENING**

Plaats: ..... Datum: .....

Naam inschrijver ..... handtekening

Naam partner ..... handtekening

U kunt uw inschrijving toezenden aan gemeente Deventer, RSD/SI/ORB, t.a.v. Ingrid Bomhof, Postbus 5000, 7400 GC Deventer. Uw inschrijving wordt op volgorde van binnenkomst behandeld.

\_\_\_\_\_

Niet in te vullen door inschrijver:

Volgnummer: ..... Gekozen traveenummers: .....



**GEGEVENS MEDE-INSCHRIJVER (BIJ INSCHRIJVING ALS GROEP)**

**(alle huishoudens die deel uitmaken van de groep dienen dit formulier in te vullen. Desgewenst kunt u kopieën maken van dit formulier)**

**Naam groep (= naam inschrijver): .....**

(hier invullen: de naam van de inschrijver die op het eerste blad is ingevuld)

**Persoonlijke gegevens mede-inschrijver:**

	mede-inschrijver	Echtgenoot / partner
Familienaam	_____	_____
Voornamen	_____	_____
Adres	_____	_____
Postcode	_____	_____
Woonplaats	_____	_____
Tel. mobiel	_____	_____
Tel. overdag	_____	_____
e-mail	_____	_____
Geboortedatum	_____	_____

**Burgerlijke staat** (doorhalen wat niet van toepassing is):

gehuwd / geregistreerd partnerschap / ongehuwd

**Budget mede-inschrijver:**

Het maximaal te financieren bedrag van mede-inschrijver is: ..... (bedrag in euro)

(verklaring van bank of erkend tussenpersoon meezenden)

\_\_\_\_\_  
Inschrijving geschiedt geheel vrijblijvend en geeft op geen enkele wijze recht op voorrang. Zowel de ingeschrevenen als de verkoper verplichten zich niet tot koop en verkoop. Uiteraard zullen uw gegevens strikt vertrouwelijk worden behandeld.

**ONDERTEKENING**

Plaats: ..... Datum: .....

Naam mede-inschrijver ..... handtekening

Naam partner ..... handtekening



# inschrijfvoorwaarden

kaveluitgifte Havenkwartier Deventer

---

## Inschrijvingstermijn

1. Er geldt voor de kaveluitgifte geen inschrijvingstermijn. Zolang er kavels onverkocht zijn kunt u zich inschrijven. Inschrijvingen worden op volgorde van binnenkomst behandeld.
2. Indien u er voor kiest het inschrijfformulier per post te verzenden, geschiedt de ontvangst hiervan voor uw risico. Wanneer u bij verzending per post zekerheid wenst over de ontvangst van het formulier, raden wij u aan het formulier aangetekend te verzenden met handtekening retour. Na ontvangst van het inschrijfformulier krijgt u van de gemeente een ontvangstbevestiging van uw inschrijving. In de ontvangstbevestiging wordt aangegeven of u wel of niet heeft voldaan aan de inschrijfvoorwaarden. Tegen de afwijzing van uw inschrijving kunt u geen bezwaar maken.

## Doel van de inschrijving

3. Met het doen van een inschrijving geeft u te kennen in aanmerking te willen komen voor de koop van een bouwkaavel. De inschrijving is vrijblijvend en verplicht nog niet tot het kopen van een kavel. De inschrijving verplicht de gemeente niet tot verkoop.

## Toewijzing kavels

4. Zodra uw inschrijving is beoordeeld, wordt u daarover door de gemeente schriftelijk geïnformeerd. Wanneer uw inschrijving wordt goedgekeurd, wordt u uitgenodigd een keuze te maken uit het op dat moment beschikbare aanbod.
5. De gemeente behoudt zich het recht voor om de fasering en het moment waarop kavels worden uitgegeven naar eigen inzicht te bepalen.

## Aard van de inschrijving

6. Er worden twee soorten inschrijvingen onderscheiden, te weten:
  - a. individuele inschrijving: de inschrijving is bedoeld voor het realiseren van één woning, één woon-werkpand of één werkpand.
  - b. inschrijving als groep: de inschrijving is bedoeld voor het realiseren van meerdere woningen of woon-werkpanden op één kavel.
7. Bij een inschrijving als groep dienen alle leden van de groep (de afzonderlijke huishoudens) een opgave te doen van hun persoonlijke gegevens.
8. Bij een inschrijving als groep treedt één van de betrokken huishoudens op als inschrijver. De overige leden van de groep treden op als "mede-inschrijver". De inschrijver doet opgave van de gewenste kavelbreedte en geeft aan of hij/zij binding heeft met het gebied.



## Financiële draagkracht

9. Uw inschrijving dient vergezeld te gaan van een schriftelijke verklaring van een bank of erkende financiële tussenpersoon. Uit de verklaring moet blijken dat u het benodigde bedrag voor het kopen en bebouwen van de gewenste kavel kunt financieren. Het benodigde bedrag is afhankelijk van de gewenste kavelgrootte en is weergegeven op het inschrijfformulier.
10. Wanneer u niet aantoont dat u het benodigde budget kunt financieren, behoudt de gemeente zich het recht voor de inschrijving ongeldig te verklaren. Tegen het oordeel van de gemeente hieromtrent kan geen bezwaar worden gemaakt.

## Algemeen

11. Ieder persoon, echtpaar of samenlevingsverband kan maximaal bij één inschrijving betrokken zijn. U kunt dus niet een individuele inschrijving doen en daarnaast betrokken zijn bij een inschrijving als groep. Wanneer u betrokken bent bij een inschrijving als groep, kunt u niet een individuele inschrijving doen.
12. Wanneer u een individuele inschrijving doet en daarnaast betrokken bent bij een inschrijving als groep, wordt uw individuele inschrijving ongeldig verklaard.
13. Inschrijving staat alleen open voor natuurlijke personen, ook wanneer u op een kavel geheel of gedeeltelijk werkruimte wilt realiseren. De gemeente behoudt zich het recht voor om aan de uitgifte van kavels aan rechtspersonen nadere voorwaarden te verbinden.
14. Aan de verkoop van de kavel zal te zijner tijd de verplichting worden verbonden dat woon- en/of werkruimte voor eigen gebruik wordt gerealiseerd. Deze verplichting zal gelden voor een periode van twee jaar, te rekenen vanaf het moment van oplevering van de woon- en/of werkruimte.
15. Aan de inschrijving zijn geen kosten verbonden.
16. Door in te schrijven geeft u aan akkoord te gaan met deze inschrijfvoorwaarden.
17. Alleen een volledig ingevuld en ondertekend inschrijfformulier wordt geaccepteerd. Inschrijvingen per fax of per mail worden niet geaccepteerd.
18. U kunt een eenmaal ingediend inschrijfformulier niet aan iemand anders overdragen.